



# Informationen für neue Vermietende von Ferienwohnungen, B&B und Gästezimmer

Geschätzte Vermieterin, geschätzter Vermieter

Wir freuen uns sehr, dass Sie neu eine Unterkunft zur Vermietung anbieten.  
In diesem Dokument haben wir einige nützliche Informationen für Sie zusammengestellt.

## Publikation Ihrer Unterkunft

Im Rahmen unserer Basisleistungen für Unterkunftsanbieter erhalten Sie kostenlos

- Eintrag auf [glarnerland.ch](http://glarnerland.ch)
- Eintrag auf der entsprechenden Destinationswebseite: [braunwald.ch](http://braunwald.ch) / [elm.ch](http://elm.ch) / [glarusservice.ch](http://glarusservice.ch) / [glarunsord-walensee.ch](http://glarunsord-walensee.ch)
- Publikation in unserem physischen Unterkunftsverzeichnis -> siehe [glarnerland.ch/prospekte](http://glarnerland.ch/prospekte)

Für die Publikation brauchen wir von Ihnen verschiedene Angaben. Bitte füllen Sie dazu das entsprechende Formular aus und retournieren Sie uns dieses.

Wir benötigen auch Fotos der Unterkunft:

- Aussenaufnahmen (Umschwung, Aussicht) im Sommer und Winter
- Innenaufnahmen von mindestens Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, Nasszelle
- Querformat
- Bild-Datengrösse von mindestens 1.5 MB, max. 5 MB
- Qualität: ideal 1200x900 Pixel

Für Unterstützung bei Fotos, Einrichtungsfragen und Inszenierung beachten Sie bitte die Angebote auf den folgenden Seiten.

## Das Buchungssystem TOMAS®

Bei VISIT Glarnerland AG arbeiten wir mit dem Buchungssystem TOMAS®.  
Weitere Infos dazu im separaten Infoblatt.



## Prospektmaterial

In unseren Touristinfos in Niederurnen (Raststätte Glarnerland), Glarus (Glarussell), Braunwald und Elm können Sie gerne Prospekte beziehen, die Sie in Ihrer Unterkunft auslegen können. Insbesondere empfehlen können wir Ihnen hierzu:

- Glarnerland Magazin (Jahresausgabe)
- Erlebniskarte Glarnerland Sommer
- Erlebniskarte Glarnerland Winter
- Panoramakarte Sommer Glarus Süd
- Panoramakarte Sommer Glarus Nord
- Sommerinfo Braunwald
- Winterinfo Braunwald
- Winterinfo Elm Ferienregion
- Stadtplan Glarus mit vielen Infos
- Postkartenset «Nuch ämal chu» (zum Abgeben bei der Abreise gedacht)
- Industriespionagen 2023 (Führungen für Einzelpersonen in 15 Betrieben)

## Fotoshooting

Fotos sind das A und O bei der Publikation einer Ferienunterkunft. Sprechen die Fotos den zukünftigen Gast an, ist die Chance höher, dass dort gebucht wird.

Profitieren Sie von unserem Fotoshooting-Angebot. Ein:e Fotograf:in erstellt für Sie Aussen- und Innenaufnahmen, die durch Sie und VISIT Glarnerland verwendet werden können. Und dies zu einem Spezialpreis von CHF 360.

Melden Sie sich bei Interesse bitte bei VISIT Glarnerland.

## Fewostaging

Wenn Sie professionelle Fotos herstellen möchten, empfiehlt es sich, vorher die Einrichtung durch einen Profi begutachten zu lassen. Mit kleinen Änderungen/Beschaffungen können manchmal grosse Verbesserungen erzielt werden. Durch das Fewostaging werden sich Ihre Gäste in Zukunft noch wohler fühlen. Mit dem Know-How aus dem Home Staging wird Ihre Ferienunterkunft mit geringem finanziellem Aufwand aufgefrischt. Vorher-Nachher-Fotos eines Projektes in Filzbach finden Sie [hier](#).

Melden Sie sich bei Interesse bitte bei VISIT Glarnerland.

## Mustermietvertrag, AGB's etc.

Der Schweizer Tourismus-Verband stellt auf seiner Webseite zahlreiche Dokumente in mehreren Sprachen zur Verfügung.

[Link zur Webseite](#) -> unter «Dokumente»



## Klassifikation nach den Richtlinien des Schweizer Tourismus-Verbandes

In der Schweiz ist seit Jahren die Klassifikation des Schweizer Tourismus-Verbandes etabliert. So gibt man dem Gast bei der Suche Orientierung, was er bezüglich Einrichtung und Ausstattung erwarten kann. 2\* heisst nicht schlechte Qualität, sondern, dass die Einrichtung eher zweckmässig und nicht luxuriös ist. Für jede Kategorie gibt es ein interessiertes Klientel. Mit einem Beitrag von total CHF 50 für 4 Jahre erhalten Sie ein Zertifikat und werden in unserer Unterkunftssuche vor den nicht klassifizierten Objekten angezeigt. Gerne senden wir Ihnen auf Nachfrage den Link zum Klassifikationsbogen zu. Nach dem Ausfüllen wird sich eine für Fewo-Kontrollen ausgebildete Mitarbeiterin von uns bei Ihnen melden, um die Wohnung zu besichtigen und die Klassifikation abzuschliessen. So kann auf eine spätere Stichprobenkontrolle verzichtet werden.

Für B&B und Gästezimmer findet der ganze Prozess durch BnB Switzerland statt und es gelten die dortigen Konditionen.

[Link zur Webseite mit den Dokumenten](#)

(Minimalanforderungen, Musskriterien pro Kategorie, Erhebungsbogen)

## Gästetaxen

Pro Gemeinde gibt es ein Gästetaxen-Reglement (siehe Links unten).

Bitte melden Sie der Gemeinde (massgebend ist der Standort der Unterkunft), dass Sie neu eine Ferienunterkunft vermieten.

Kontakt:

### Gemeinde Glarus Süd

Einwohneramt  
Mühleareal 17  
8762 Schwanden  
Tel. +41 58 611 94 11

Ihre Ansprechperson:  
Daniela Weber

[gaestetaxen@glarus-sued.ch](mailto:gaestetaxen@glarus-sued.ch)

Tel. direkt: +41 58 611 91 11

### Reglement etc.:

[Gästetaxen \(glarus-sued.ch\)](#)

### Gemeinde Glarus:

Abteilung Gemeindekanzlei  
Gemeindehausplatz 5  
8750 Glarus  
Tel. +41 58 611 81 91  
[kanzlei@glarus.ch](mailto:kanzlei@glarus.ch)

### Reglement:

[SRS 9.4-1 - Kurtaxenreglement der Gemeinde Glarus mit Tarifanhang - Gemeinde Glarus - Erlass-Sammlung \(tlex.ch\)](#)

### Gemeinde Glarus Nord

Gemeinde Glarus Nord  
Finanzen  
Schulstrasse 2  
8867 Niederurnen  
Tel. +41 58 611 70 31  
[finanzen@glarus-nord.ch](mailto:finanzen@glarus-nord.ch)

### Reglement etc.:

[Kurtaxen: Reglement / Tarif \(glarus-nord.ch\)](#)



## Ihre kompetente Ansprechstelle bei Fragen und Beratungsbedarf

Die für die Destination Ihrer Unterkunft zuständige Gäste-Info steht Ihnen gerne zur Verfügung:

*Gäste-Info Braunwald*  
Dorfstrasse 5  
8784 Braunwald

*Gäste-Info Elm*  
Dorf 54  
8767 Elm

*Gäste-Info Glarus*  
Bahnhofstrasse 14  
8750 Glarus

*Touristinfo Raststätte  
Glarnerland*  
Niederacher 1  
8867 Niederurnen

Tel. +41 55 645 03 03  
[info@braunwald.ch](mailto:info@braunwald.ch)

Tel. +41 55 642 52 52  
[info@elm.ch](mailto:info@elm.ch)

Tel. +55 645 03 33  
[markthalle@glarnerland.ch](mailto:markthalle@glarnerland.ch)

Tel. +41 55 610 21 25  
[info@glarnerland.ch](mailto:info@glarnerland.ch)

Bitte kontaktieren Sie uns, wenn Sie diese Unterlagen studiert haben. Dann können wir Fragen und das weitere Vorgehen klären.

Freundliche Grüsse

VISIT Glarnerland AG

Telefon +41 55 610 21 21  
[info@glarnerland.ch](mailto:info@glarnerland.ch)